

Mietspiegeltabelle zum IX. Mietspiegel

Baujahr	Wohnfläche	Ausstattungsstufe			
		1	2	3	
vor 1930	≤ 40 m ²	4,09 €/m ² 48 Datensätze 3,11 €/m ² - 5,35 €/m ²	5,14 €/m ² 38 Datensätze 4,46 €/m ² - 5,89 €/m ²	7,38 €/m ² 92 Datensätze 5,97 €/m ² - 8,69 €/m ²	
	40,01 m ² - 50,00 m ²			6,20 €/m ² 159 Datensätze 5,36 €/m ² - 6,93 €/m ²	
	50,01 m ² - 60,00 m ²			5,89 €/m ² 200 Datensätze 5,45 €/m ² - 6,48 €/m ²	
	60,01 m ² - 80,00 m ²			4,47 €/m ² 27 Datensätze 3,77 €/m ² - 5,01 €/m ²	5,92 €/m ² 243 Datensätze 5,17 €/m ² - 6,53 €/m ²
	über 80 m ²			4,20 €/m ² 37 Datensätze 3,38 €/m ² - 5,15 €/m ²	4,15 €/m ² 31 Datensätze 3,40 €/m ² - 5,28 €/m ²
1930 - 1949	≤ 40 m ²	3,65 €/m ² 27 Datensätze 3,20 €/m ² - 3,92 €/m ²	4,19 €/m ² 24 Datensätze 3,52 €/m ² - 5,14 €/m ²	6,43 €/m ² 150 Datensätze 5,95 €/m ² - 6,98 €/m ²	
	40,01 m ² - 50,00 m ²			6,04 €/m ² 294 Datensätze 5,40 €/m ² - 7,00 €/m ²	
	50,01 m ² - 60,00 m ²			5,70 €/m ² 178 Datensätze 5,00 €/m ² - 6,27 €/m ²	
	60,01 m ² - 80,00 m ²			5,94 €/m ² 140 Datensätze 5,37 €/m ² - 6,55 €/m ²	
	über 80 m ²			5,55 €/m ² 65 Datensätze 4,91 €/m ² - 6,23 €/m ²	
1950 - 1969	≤ 40 m ²	3,84 €/m ² 16 Datensätze 3,50 €/m ² - 4,40 €/m ²	4,53 €/m ² 5 Datensätze 3,65 €/m ² - 5,10 €/m ²	6,19 €/m ² 69 Datensätze 5,82 €/m ² - 6,63 €/m ²	
	40,01 m ² - 50,00 m ²			5,28 €/m ² 293 Datensätze 5,04 €/m ² - 5,61 €/m ²	
	50,01 m ² - 60,00 m ²			5,31 €/m ² 393 Datensätze 5,13 €/m ² - 5,65 €/m ²	
	60,01 m ² - 80,00 m ²			5,43 €/m ² 1.014 Datensätze 5,25 €/m ² - 5,55 €/m ²	
	über 80 m ²			5,50 €/m ² 21 Datensätze 4,82 €/m ² - 6,41 €/m ²	
1970 - 1989	≤ 40 m ²	4,33 €/m ² 101 Datensätze 3,86 €/m ² - 4,58 €/m ²	4,50 €/m ² 28 Datensätze 3,83 €/m ² - 5,23 €/m ²	5,67 €/m ² 261 Datensätze 4,80 €/m ² - 6,49 €/m ²	
	40,01 m ² - 50,00 m ²			4,50 €/m ² 28 Datensätze 3,83 €/m ² - 5,23 €/m ²	
	50,01 m ² - 60,00 m ²			4,19 €/m ² 217 Datensätze 3,56 €/m ² - 4,56 €/m ²	5,06 €/m ² 132 Datensätze 4,60 €/m ² - 5,78 €/m ²
	60,01 m ² - 80,00 m ²			4,27 €/m ² 92 Datensätze 3,62 €/m ² - 4,61 €/m ²	4,74 €/m ² 1.117 Datensätze 4,21 €/m ² - 5,36 €/m ²
	über 80 m ²			4,09 €/m ² 36 Datensätze 3,68 €/m ² - 4,52 €/m ²	4,99 €/m ² 1.887 Datensätze 4,80 €/m ² - 5,35 €/m ²
nach 1989	≤ 40 m ²			6,82 €/m ² 50 Datensätze 6,05 €/m ² - 7,58 €/m ²	
	40,01 m ² - 50,00 m ²				
	50,01 m ² - 60,00 m ²				
	60,01 m ² - 80,00 m ²				
	über 80 m ²			6,61 €/m ² 42 Datensätze 6,15 €/m ² - 7,05 €/m ²	